

# Zirc Iparterület

**A Zirc 07/44 és 07/46 hrsz.-ú ingatlanok  
ismertetése**

**Pályázati felhívás melléklet**

# Zirc Iparterület

**A Zirc 07/44 és 07/46 hrsz.-ú ingatlanok  
ismertetése**

**Pályázati felhívás melléklet**



# Tartalom

1. Bevezető	
2. Adottságok	4
3. Gazdaság	6
4. Közlekedési infrastruktúra	8
5. Humán infrastruktúra	11
6. Műszaki infrastruktúra	14
7. Helyi építésügyi szabályozás	17
8. Statisztikai adatok	21
9. Felhasznált irodalom	32

# Bevezető



A kiváló természeti adottságokkal, nevezetességeivel, egyedülálló fekvésével vonzó turisztikai célpont, a „Bakony fővárosa”. A kistérségi központi szerepkörrel bíró kisvárosunk településfejlesztési koncepciójában, jövőképében is kiemelten kezeljük a munkahelyteremtést, a népesség megtartó szerepének növelését. Ezért is döntöttünk az iparterület bővítése mellett.

A társadalmi-gazdasági környezet és a piaci viszonyok változásával Zirc iparszerkezete is átalakult. Míg korábban a bányászati, mezőgazdasági és ahhoz kapcsolódó cégek jelenléte volt a meghatározó, mára már a mezőgazdasági profilú vállalkozások mellett a fa és bútoripari, kereskedelmi-szolgáltató szektorba tartozó cégek is egyre nagyobb számban települnek meg Zircen.

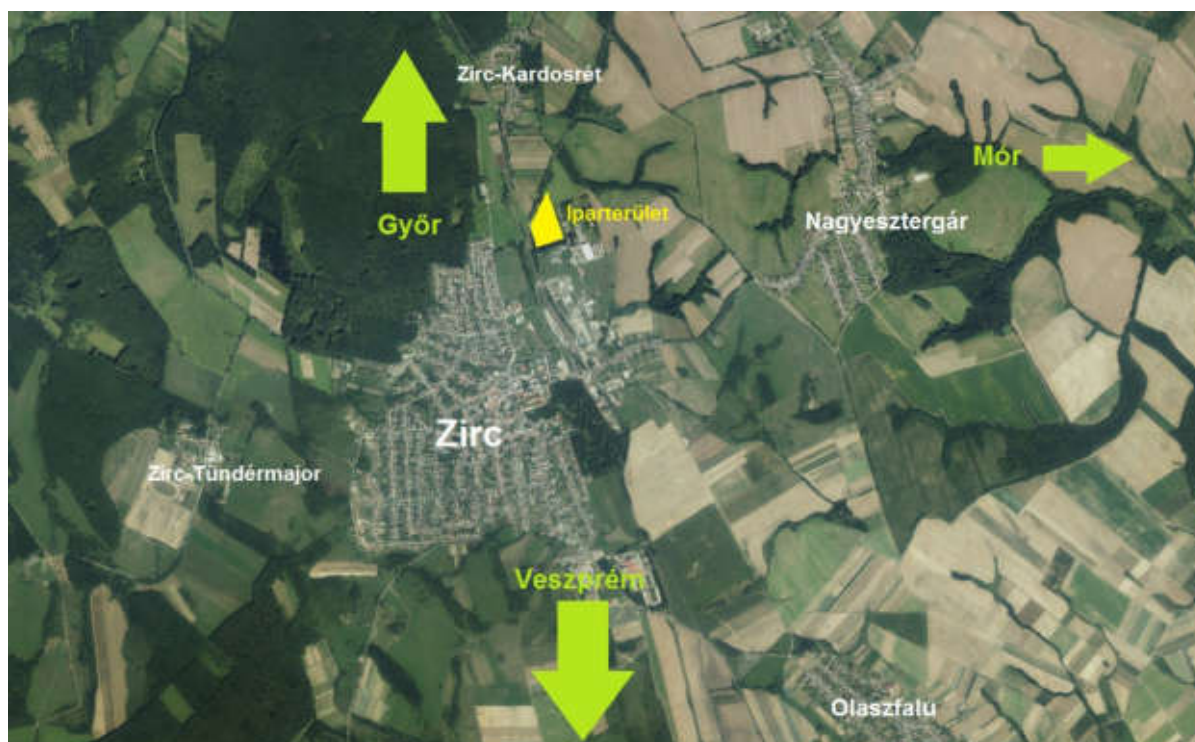
A város a „Befektetőbarát település” címet is kiérdemelte.

A Zirc Városi Önkormányzat Iparterület infrastrukturális fejlesztése céljából a TOP-1.1.1.-16-VE1-2017-00002 azonosítószámú pályázaton vissza nem térítendő támogatást nyert.

A projekt keretében a Zirci Ipari Park bővítését, vállalkozások megtelepedésére alkalmas, közművesített telkek kialakítását határoztuk el.

A meglévő adottságot kihasználva, azt továbbfejlesztve létrehoztunk egy megközelítőleg 20 ha egybefüggő gazdasági-ipari fejlesztési területet, melynek É-i részén található a most kiajánlásra kerülő, Zirc 07/44 és 07/46 hrsz.-ú ingatlanok.

Az érintett, Zirc 07/44 és 07/46 hrsz.-ú ingatlanokon kialakítandó iparterületen egy sikeres, modernizálódó város szimbolikus É-i gazdasági kapuját kívánjuk létrehozni. Egy rendezett, modern, városunkat a Győr-Veszprém ipari tengelyen/re gazdaságilag is felhelyező iparterületen a munkavállalókat helyben tartó, a helyi gazdaságot erősítő beruházásokat kívánunk befogadni.





# Adottságok

Zirc a Magas-Bakonyban, a Zirci-medencében található festői fekvésű kisváros, Magyarország legmagasabban fekvő városa. Veszprém megye Zirci járásának egyetlen városa, és egyben központja, melyet északról a Szesztra-hegy, északnyugatról a Pintér-hegy, dél-nyugatról pedig a Három-hegy szegélyez. Földrajzi elhelyezkedését tekintve a város a fő dunántúli fejlődési tengelyek között található.

Mindemellett Zirc városa a Bakony közelsége révén, valamint a Ciszterci Apátság, az Arborétum és számos egyéb látnivalónak köszönhetően kulturális és szellemi központ is. A város a legteljesebb mértékben őrzi hagyományait, továbbá számos egyéb, a nagyobb városokra jellemző funkciókat is ellát.

Veszprém megyén belül fontos településhálózati elemnek számít, hiszen itt halad át a Veszprém-Győr vasútvonal, továbbá a 82-es számú főútvonal is. A megyeszékhely Veszprémtől való távolsága kb. 25 km, míg Pápától 45 km-re keletre, a Balatontól 35 km, Győrtől 57 km távolságra található.



A város történetét és városképét is az Apátsági épületegyüttes határozza meg, két tornya a város felé bármely irányból érkezőt fogadja, látványa Zirc legfőbb ismertetőjegye.

A központi településmagból nőtt ki a kisváros az évszázadok során. Az Apátságtól NY-ra kialakult központi részhez kapcsolódóan D-i és É-i irányú fejlődéssel indult el a település, majd K és NY felé. A peremrészek viszonylag újkori – az utóbbi 30-40 év- fejlődésének eredményei, ezzel egyidőben részben átépült a belváros központi része is.

A városrészek - Akli, Tündérmajor, Kardosrét - jellemzően majorság funkciót töltöttek be, majd átalakultak lakóterületekké, kevés gazdasági funkcióval. Az elmúlt időszakban megindult egyféle visszarendeződés, turisztikai, sport, rekreációs funkciók jelennek meg egyre nagyobb területeken Akli és Tündérmajor városrészekben.

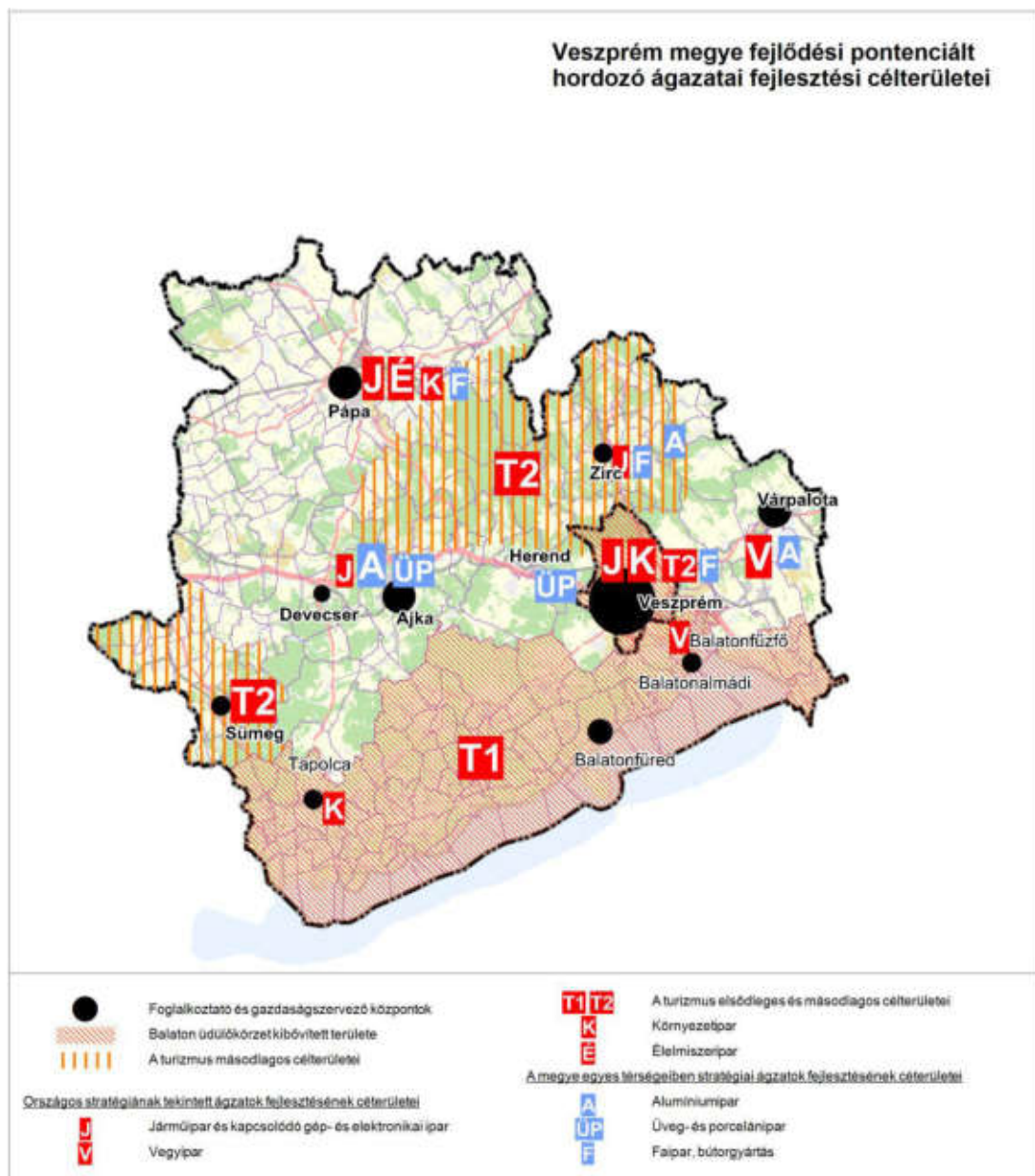
A beépítés által el nem foglalt területek a földrajzi fekvésből következően nagy kiterjedésben erdőterületek, a többi rész szántó, legelő. A legelőterületek felhagyását és átmeneti elbokrosodását követően újraindult az állattartás, ha nem is a szó hagyományos értelmében, mint inkább a turisztikai-, sport jellegű beruházásokhoz kapcsolódó lótartás képében.

Az érintett, Zirc 07/44 és 07/46 hrsz.-ú ingatlanokon kialakítandó iparterületen a munkavállalókat helyben tartó, a helyi gazdaságot erősítő beruházásoknak kívánunk helyet biztosítani. Fontosnak tartjuk, hogy a megtelepülő gazdasági szereplők, és tevékenységük alapozzon a város erőforrásaira és adottságaira, ezzel is megteremtve a hosszú távú, gyümölcsöző együttműködés lehetőségét.

## Gazdaság

Veszprém Megye Területfejlesztési Konceptiójának elfogadott módosítása a térségünket a járműipar és a hozzá kapcsolódó gép- és elektronikai ipar megyénken belüli fejlesztési célterületei közé sorolja.

Az ipari területek a város É-i és D-i területein vannak, a működő vállalkozások kkv-k. Az É-i területen ipari park működik.





A városban és a kistérségben a '90-es évek közepéig a bányászat határozta meg a gazdaság szerkezetét. A több évtizedes bányászati múlt, és a hozzá kapcsolódó kiszolgálóipar jelentős nehézipari-, gépészeti hagyomány alapjait teremtette meg. A környék másik meghatározó tényezője a Veszprém, Zircen és Dudaron megtelepedett Bakony Művek és a Mezőgép vállalatok gyártókapacitása volt, melyek hatása máig meghatározza a járás munkaerő-kínálatát.

A közeli Veszprém, ezen a gépészeti-, gépipari hagyományra jelentős autó- és gépipari gyártó-, beszállítói bázis épült fel az elmúlt évtizedekben. Továbbá a mobilitás mai színvonalán könnyen elérhető Győr ipari térsége is jelentős számú helyi munkaerőt foglalkoztat.

A mezőgazdaság stabilan jelen van a térségben, de jellemzően nem fő megélhetési forrás. Az utóbbi években megjelent több agrárturizmus jellegű beruházás is, melyet az erdészetekkel együttműködésben kialakult vadászturizmus tovább színesít.

A turizmus fejlesztése az utóbbi években nagy lendületet kapott, mind az önkormányzati-, mind a magánberuházások száma is stabil emelkedést mutat. A meglévő kínálat mellett új attrakciók jöttek létre. Egyre több szálláshely, panzió, vendégszoba, motel létesült, Zirc folyamatosan dolgozik, hogy kilépjen az „egynapos város” kategóriából.

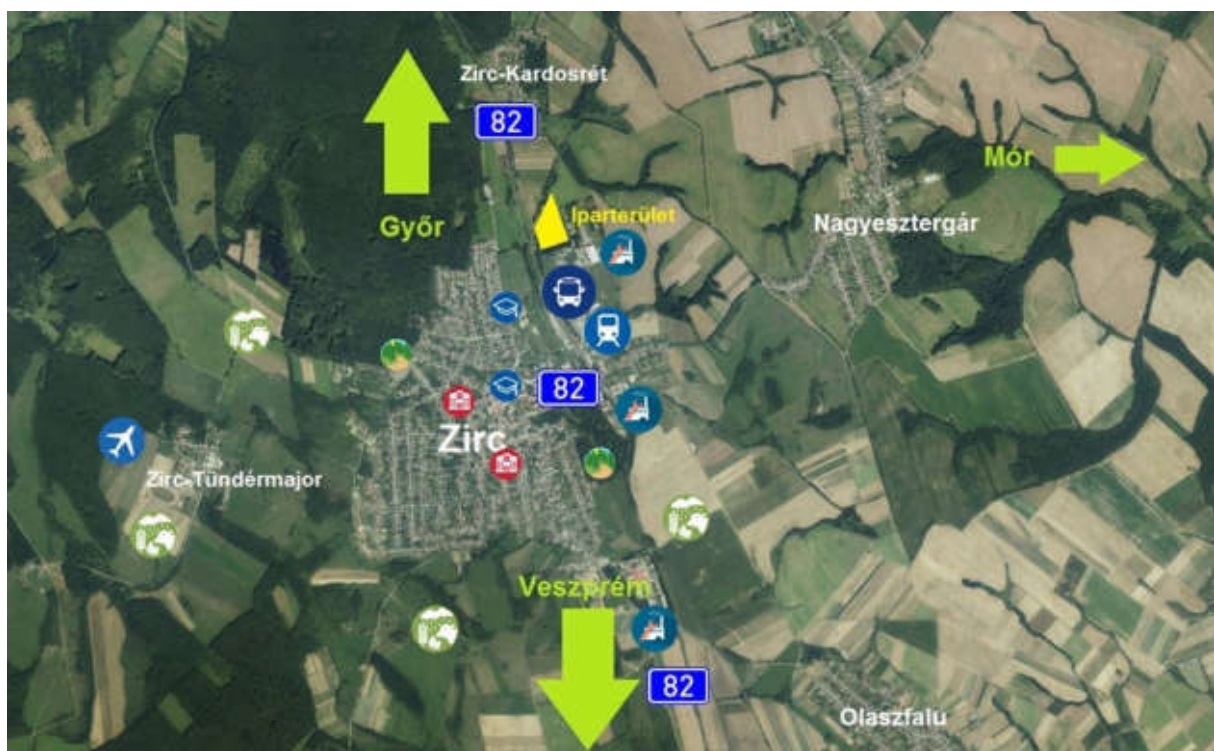
A közeli Eplényben létesített, és mára országos ismertségre szert tett téli- és extrém sport központ évről-évre jelentős számú sportolni vágyót vonz városunkba is.

A mezőgazdaság, a szolgáltató szektor és a turizmus mellett fontosnak tartjuk, hogy városunk a Győr-Veszprém ipari tengelyen gyártó-, beszállító kapacitások befogadásával erőteljesebben jelenjen meg.

Egy sikeres, modern város alapjainak lerakásához elengedhetetlennek tartjuk minél több, helyi hozzáadott értéket feldolgozó, termelő kapacitás megtelepedési lehetőségének megteremtését, melyek munkavállalóinknak helyi munkahelyeket, gazdasági szereplőinknek együttműködési-, fejlődési lehetőséget nyújthatnak.

Az iparterület közvetlen közelében faipari- gépipari,- elektronikai vállalkozások, festékeltávolítással- és felületkezeléssel foglalkozó vállalkozás, a városban pedig szállítmányozó-, CNC megmunkáló-, élelmiszeripari-, építőipari profilú gazdasági szereplők akár együttműködő partnerként is elérhetők.

Fontosnak tartjuk, hogy a betelepülő gazdasági szereplők tevékenységüket a város környezeti adottságaira és turisztikai érdekeltségeire tekintettel a lehető legkörnyezetkímélőbb módon folytassák.



## Közlekedési infrastruktúra

Közlekedésünkben meghatározó az országos úthálózat részeként a várost kettészelő 82-es számú főút. Ez a Győr-Veszprém, a város és a térség fő közlekedési folyosója, mellette lazán kapcsolódik a Székesfehérvár-Veszprém tengelyhez is.

A térség autóbusz közlekedésére a Zirc középcentrális, sugaras jelleg a jellemző. Az elérhetőségek jónak mondhatóak. Helyi járatú autóbusz van a városban, 1 járat 2 útvonalon. Az autóbusz állomás 620 m-re található az iparterülettől.

A Veszprém-Győr vasútvonal a város K-i részén halad, mely vasútvonal annak műtárgyaival együtt ipari műemlék. Turisztikailag fontos tényező. Teherszállítás és nem turisztikai célú személyforgalom is jellemző.



A várost kettészelő 82-es számú főút jelenleg az érintett, Zirc 07/44 és 07/46 hrsz.-ú ingatlanok mellett vezet. Az iparterület jelenleg saját bekötőúttal csatlakozik a 82 sz. főúthoz. A tervezés alatt álló, a várost



elkerülő szakasz tervezett nyomvonala az iparterületet K-ról kerülné meg. A város nyomatékos kérése volt a tervezők felé, hogy iparterületeink saját, a város forgalmától lehetőleg elkülönített csomóponttal csatlakozzanak az elkerülőhöz, javítva a területek zavartalan közúti megközelítését.

Az iparterülettől NY-ra – a 82. sz. főutat követve – vezet a Győr-Veszprém vasútvonal, melynek állomása az iparterülettől 700 m-re fekszik.

Az iparterület mellett csatlakozik a Győr-Veszprém vasútvonalhoz a Zirc-Dudar szárnyvonal, mellyel akár a terület közvetlen vasúti kapcsolata is megteremthető.

A 82. sz. főút és az iparterület között vezet a város központi részét Kardosrét városrészszel összekötő gyalogos – kerékpáros vegyesforgalmú út, mely reményeink szerint a jövőben közvetlenül becsatlakozik a Győr-Veszprém kerékpárút hálózatba. A megye távlati céljai között szerepel ezen kerékpárút összekötése a járás falvainak zömét érintő, Mór felé vezető kerékpáros tengely kiépítése is.



A város Tündérmajor településrészén magántulajdonú, sportgépek fogadására is alkalmas sportrepülőtér található, mely bázisán működik a Bakonyfly Mentő és Kutató Egyesület.



## Humán infrastruktúra

Zirc területe 3719 hektár, ebből 436 hektár belterület és 3 283 hektár külterület. Zirc városa a maga 6725 fős lakónépességével kisvárosnak minősül ugyan, de ennek ellenére a Közép-dunántúli régió ezen részén hagyományosan térségi szerepkört is betölt, ezért is emlegetik a várost legtöbbször a „Bakony fővárosaként”. A térségi központi funkciója jellemzően az oktatásra, az egészségügyi ellátásra, valamint az adminisztratív funkciók egy jelentős részére terjed ki.

A felnőtt lakosság egy része helyben végez munkát, a munkáltatói kör gerincét a saját vállalkozások, vagy a helyi kis- és középvállalkozások adják. Az idegenforgalmi-, a vendéglátó-, szolgáltató szektoron kívül egyre jelentősebb a faipari- és fémipari vállalkozások súlya a helyi gazdaságon belül.

Sokan ingáznak, jellemző célirány Veszprém, Mór, Győr, ahol főként az ott megtelepült autóiipari, ill. autóiipari beszállító cégek szívják fel az ingázó munkaerőt.



Köznevelés tekintetében a város intézményi ellátottsága jónak mondható. A városban működik bölcsőde, óvoda, általános iskola, középfokú intézményként pedig egy gimnázium és művészeti szakközépiskola, valamint egy szakképző iskola, továbbá alapfokú művészetoktatás is folyik a településen.

A gyermek-és családvédelmi, továbbá a szociális ellátásokat a város saját intézménye, valamint járási társulás keretében biztosítja. Utóbbi működteti a központi orvosi ügyeleti ellátást és a védőnői szolgálatot is.

A városban felújított, bővített kórházépület krónikus fekvőbeteg ellátási feladatokat lát el, az újonnan épített járóbeteg ellátó épületben pedig szakrendelések és egynapos sebészeti ellátás folyik. Felújított, bővített épületben kapott helyet a háziorvosi rendelés.



A Pápai SZC fenntartásában működő Reguly Antal Szakképző Iskola és Kollégiumban a könnyűipari szakmák mellett közlekedés, szállítmányozás és logisztikai, kereskedelem-marketing, üzleti adminisztráció szakmacsoport, gépi forgácsoló, CNC gépkezelő, ipari gépész, gyártósori gépbeállító, épület- és szerkezetlakatos, festő, mázoló, tapétázó szakmák képzései is elérhetők, melyek az iparterületen és a városban megtelepülő

cégek számára stabil munkaerő utánpótlást biztosítanak, és akár szakmai együttműködésre is lehetőséget adnak.

A veszprémi Pannon Egyetem szerteágazó gazdasági-, mérnöki- és informatikai képzései magasan kvalifikált munkaerőt és kutatási-, fejlesztési bázist biztosítanak a térség ipari szereplőinek.

## Műszaki infrastruktúra

Az ipari terület belső feltáró útjának kiépítése megkezdődött, a befejezés 2022 nyár folyamán várható. A tervezett út a Zirc 07/45 hrsz.-ú ingatlanon kerül kiépítésre, 330 m hosszban. A szabályozási szélessége 14 m. A közlekedő út 6,0 m burkolatszélességgel, 1,25 m széles stabilizált padkával kerül kialakításra. A járda szélessége 1,5 m, az ingatlanhatár mellett a 0,50 m biztonsági sáv biztosított, mindkét oldalon kerti szegéllyel határolt.

Az úthoz 104,36m hosszban kiépítendő gyalogos járda és burkolt csapadékvíz-elvezető rendszer is kapcsolódik, melynek kiépítése a feltáró úttal párhuzamosan folyamatban van. A területről lefolyó csapadékvíz egy része a 82 sz. főút mellett kiépített csapadékvíz-elvezető árokba kerül bevezetésre, másrészt a terület É-i részén megépülő szikkasztó árokban kerül elszikkasztásra.



A terület villamos energia ellátása saját trafóállomás telepítésével biztosított. A területen kiépített közvilágítás-rendszer létesül.

Az E.ON Észak-dunántúli Áramhálózati Zrt.-vel megkötött szerződés értelmében a villamos energia hálózat kiépítése szintén 2022. nyár folyamán várható. A területen letelepített új trafóállomásról 250 m hosszban, 20 kV-os földkábeles, 0,4/0,23 kV-os, kisfeszültségű hálózat

kerül kiépítésre. Az elméletileg kialakítható telkek száma alapján a szerződésben 10 db (3\*63 A) többlet teljesítmény szolgáltatását vállalták, mely 10 db (3\*80 A) teljesítményre bővíthető.

A terület közvilágítása a tervezett út két oldalán kiépítendő, 0,70 – 1,00 m mélységben elvezetett földkábeles betáplálású, 15 db kandeláberen elhelyezett világítótesttel történne.

A gázhálózat tervezése megtörtént, jelenleg engedélyezés alatt áll. A kiépítés tervezett határideje az E.ON Közép-dunántúli Gázhálózati Zrt.-vel kötött elosztói csatlakozási szerződés szerint 2022. szeptember 30.. A szerződés szerint szolgáltatott kapacitás 100 m<sup>3</sup>/h, a névleges csatlakozási nyomás 4 bar.

A terület ivóvíz-, tűzivíz- és csatornahálózata a közeli Szabadság utcai hálózatok bővítésével valósul meg.

Az iparterület ivóvízellátása a tervezett út kialakításához igazodik, ágvezeték épül. A tervezett nyomvonal a keleti oldali útpadkában halad. A gerincvezeték a rendelkezésre álló legnagyobb átmérővel építik ki a területen, ami jelen esetben D 200 KPE.

A vezeték végpontjában, NA 100 földfeletti tűzcsap épül, emellett kettő darab épül még a közbenső szakaszon. Az előírások szerinti 100 m sugarú körön belüli tűzcsap lefedettséget tudják biztosítani.

A területen a tervek szerint D 200 KG-PVC gravitációs szennyvízcsatorna gyűjti össze a szennyvizet, a töréspontokba és csatorna becsatlakozás esetén, valamint egyenes szakaszoknál maximum 50 méterenként, NA 100 beton tisztító akna kerül elhelyezésre. A gerinccsatornából a mélyvonulaton egy 7,00 m széles fenntartási sáv kerül kialakításra, ahol a gravitációs szennyvízcsatorna kerül kiépítésre, mely a szennyvizet a 82 sz. főút mellett haladó gerinccsatornába vezeti.

Az ipari terület teljes infrastruktúra (közlekedés, energia és közműellátás) kiépítése 2022. szeptember 30.-i határidővel történik meg.



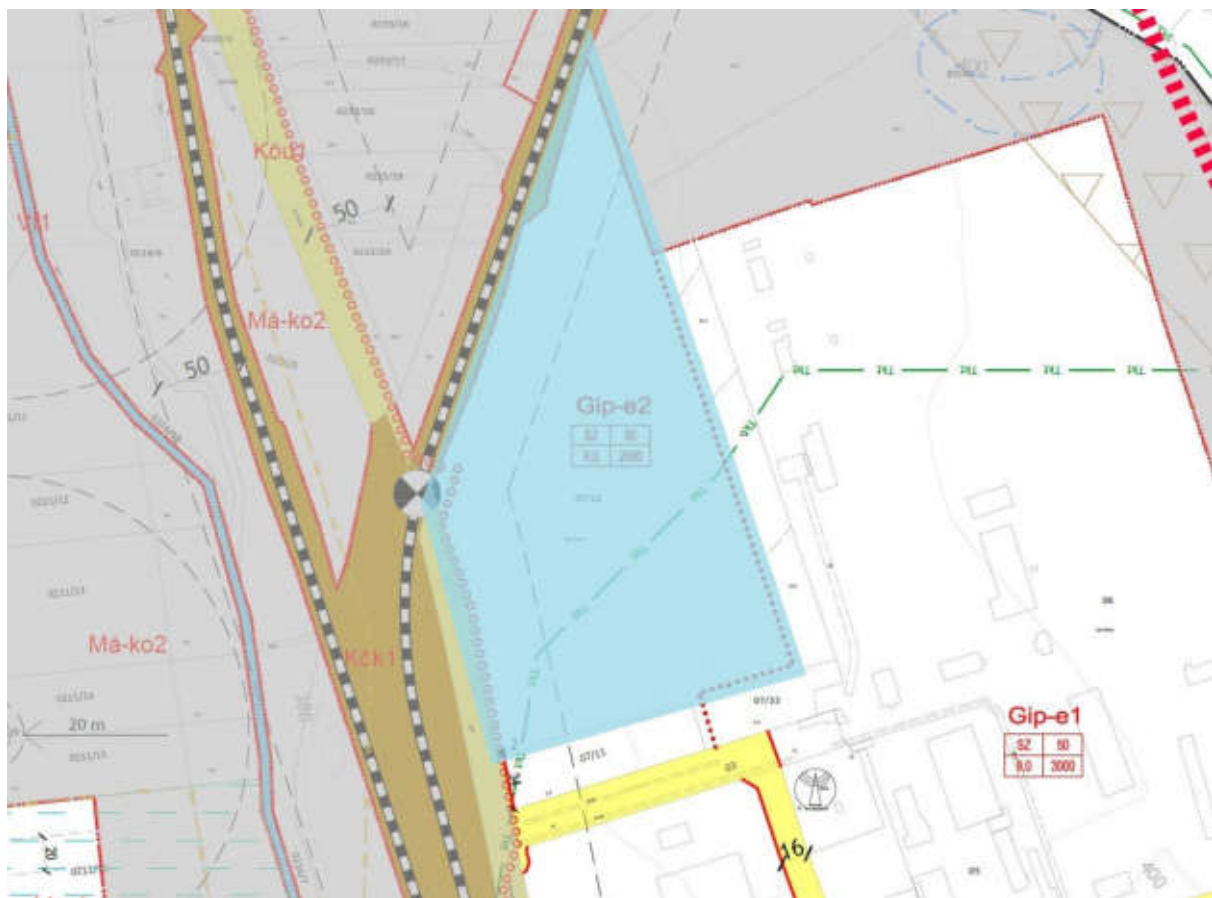
## Helyi építésügyi szabályozás

Az érintett iparterületen keresztülvezető Zirc 07/45 hrsz.-ú út két oldalán fekszik a Zirc 07/44 és 07/46 hrsz.-ú ingatlan.

A területen fekvő ingatlanok:

	Hrsz.	Terület:	Övezeti besorolás:
1.	Zirc 07/44 hrsz.	17.897 m <sup>2</sup>	Gip-e2
2.	Zirc 07/46 hrsz.	17.801 m <sup>2</sup>	Gip-e2

Zirc Városi Önkormányzat Képviselő-testületének a helyi építési szabályzatról szóló 12/2021. (VII.9.) önkormányzati rendelet (a továbbiakban: helyi építési szabályzat) 1. melléklete az érintett Zirc 07/44 és 07/46 hrsz.-ú ingatlanokat Gip-e2 jelű, beépítésre szánt terület egyéb ipari terület 2 építési övezetbe sorolta.



Az érintett, Gip-e2 jelű építési övezet kapcsán a helyi építési szabályzat 29. §-a az alábbiakat írja elő:

(1) Az egyéb ipari terület a Szabályozási terven Gip-e jellel jelölt építési övezet, mely elsősorban a környezetre jelentős hatást nem gyakorló ipar, az energiaszolgáltatás és településüzemeltetés létesítményeinek elhelyezésére szolgál.

(2) Az egyéb ipari terület telkein elhelyezhető fő rendeltetésű épület:

- a) kereskedelmi, szolgáltató;
  - b) igazgatási, iroda;
  - c) a környezetre jelentős hatást nem gyakorló ipari;
  - d) energiaszolgáltatási, -üzemeltetési;
  - e) településüzemeltetési;
  - f) igazgatási, iroda;
  - g) egészségügyi, szociális;
  - h) a környezetre jelentős hatást nem gyakorló gazdasági tevékenységi célú;
  - i) kereskedelmi, szolgáltató;
  - j) igazgatási, iroda;
  - k) raktár
- rendeltetési egységet tartalmazhat.

(3) Az egyéb ipari terület telkein a (2) bekezdésben meghatározott épületek mellett 5 MW-nál kisebb névleges teljesítőképességű naperőmű műtárgyai, s az ehhez kapcsolódó kiszolgáló épületek elhelyezhetők.

(4) Az egyéb ipari terület telkein épület csak teljes közművesítettség rendelkezésre állása esetén helyezhető el.

(5) Az egyéb ipari terület telkein – ha az alkalmazott technológia miatt nagyobb épületmagasság szükséges – földszintes épület esetében a megengedett legnagyobb épületmagasság 12,0 m.

A helyi építési szabályzat 2. melléklete szerinti beépítési mutatók:

	A	B	C	D	E	F	G
1	Építési övezet jele	Beépítési mód	Kialakítható telek megengedett legkisebb területe (m <sup>2</sup> )	Kialakítható telek megengedett legkisebb telekszélessége (m)	Beépítettség megengedett legnagyobb mértéke (%)	Épületmagasság megengedett legnagyobb mértéke (m)	Zöldfelület legkisebb mértéke (%)
33	Gip-e2	SZ	2000	30	50	9,0	25

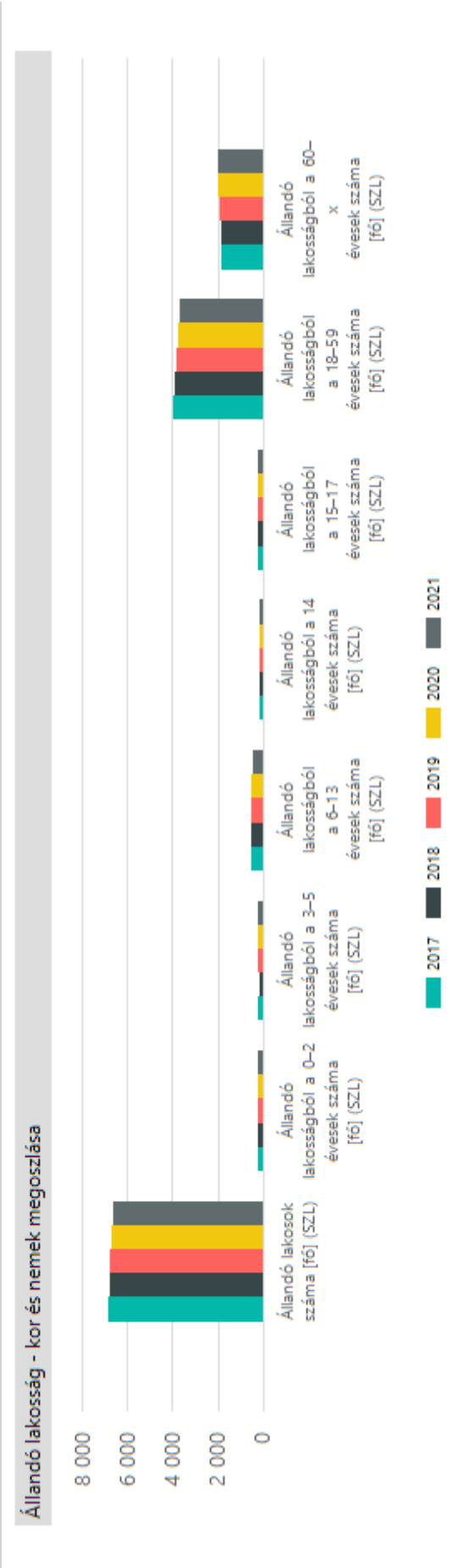
1. Állandó lakosság - kor és nemek megoszlása

Zirc mutatói idősorosan

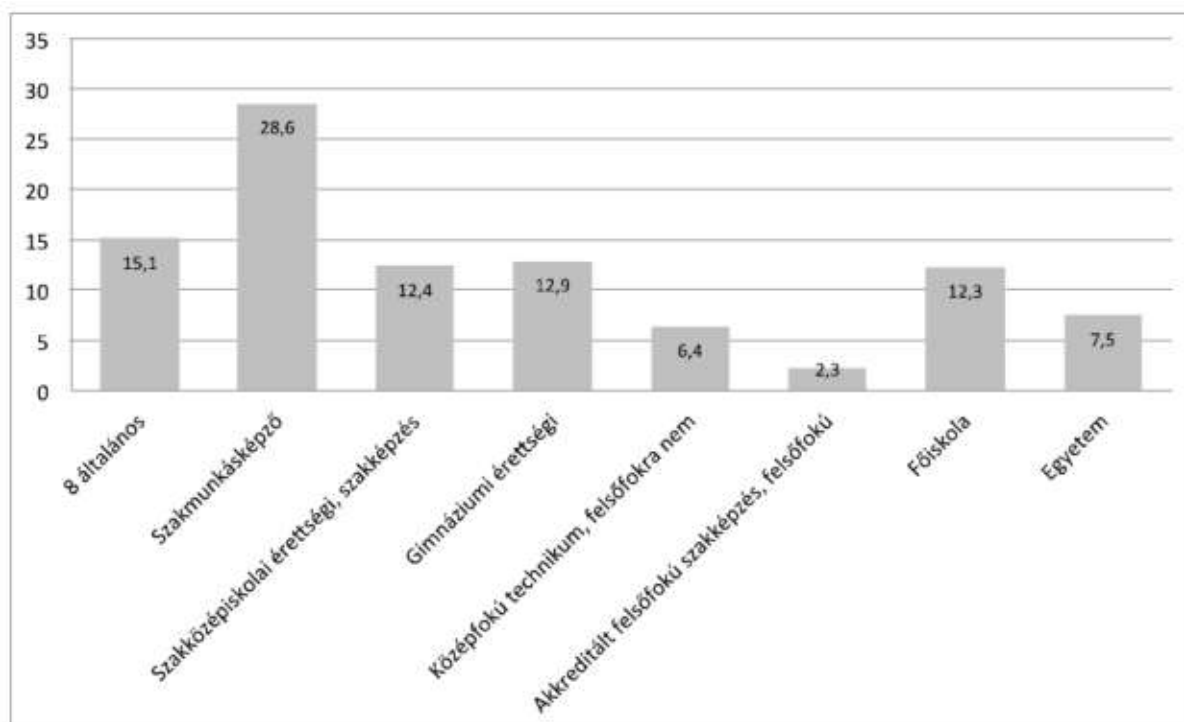
Felhasználó:

Mutató	Év				
	2017	2018	2019	2020	2021
Állandó lakosok száma [fő] (SZL)	6 833	6 803	6 760	6 725	6 663
Állandó lakosságból a 0–2 évesek száma [fő] (SZL)	183	170	173	177	166
Állandó lakosságból a 3–5 évesek száma [fő] (SZL)	155	151	156	180	184
Állandó lakosságból a 6–13 évesek száma [fő] (SZL)	481	484	465	455	444
Állandó lakosságból a 14 évesek száma [fő] (SZL)	65	51	69	55	64
Állandó lakosságból a 15–17 évesek száma [fő] (SZL)	164	181	171	185	176
Állandó lakosságból a 18–59 évesek száma [fő] (SZL)	3 981	3 916	3 811	3 743	3 685
Állandó lakosságból a 60–x évesek száma [fő] (SZL)	1 804	1 850	1 915	1 930	1 944

A riport a Belügyminisztérium (BM) 'Személyiadat- és lakcímnnyilvántartásának' (SZL) azon főbb demográfiai adatait tartalmazza, melyekből kiolvashatók az állandó lakosság kor- és nemek szerinti változása, valamint az ezekre hatással lévő egyéb népességi mutatószámok.



A 18 éves vagy idősebb népesség megoszlása legmagasabb befejezett iskolai végzettség alapján, %, 2015.



Forrás: Zirc város stratégiai programja készítése során, 2015-ban 1716 háztartás bevonásával végzett reprezentatívnak tekinthető kérdőíves felmérés

Zirc város stratégiai programja I. kötet: Felmérő fejezet - Zirc kutatás 2015 - lakossági kérdőív

Az aktív korúak megoszlása életkor és foglalkozási státusz szerint, Zircen,  
2015-ben

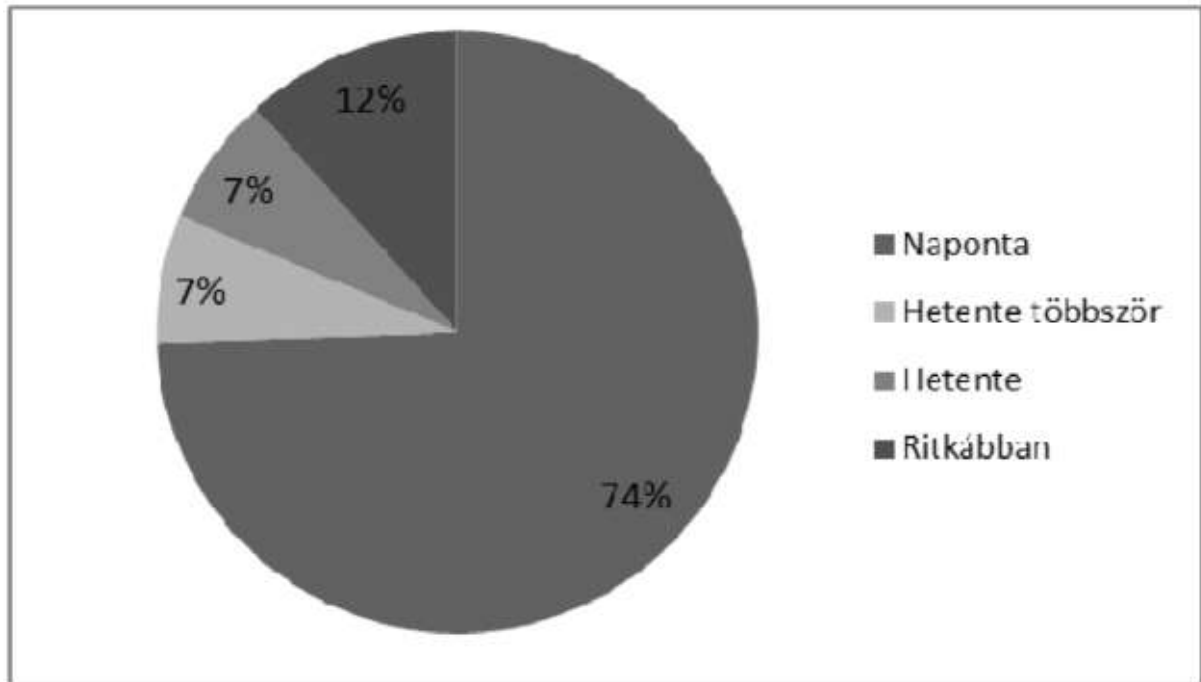
Foglalkozási státusz	Korcsoportok (életév)							Össze- sen
	15-18	19-25	26-30	31-40	41-50	51-60	61-65	
	fő							
Alkalmazott teljes munkaidőben	2	121	170	465	426	442	53	1679
Alkalmazott részmunkaidőben		5	5	24	14	12	4	64
GYES, GYED, GYET („főállású anya”)		12	16	65	7			100
Önálló, vállalkozó, saját vállalkozásában dolgozik		4	10	60	51	69	19	213
Alkalmi munkákból, megbízásokból él		2	3	9	5	3	1	23
Munkanélküli		12	5	16	12	11	7	63
Nyugdíjas (saját jogú, öregségi, özvegy)			2	1	6	85	255	349
Rokkantsnyugdíjas (leszállékolt)		2	2	9	15	50	20	98
Háztartásbeli				2	3	8		13
Tanuló	150	152	7	2		1		312
Segítő családtag				1	2	4	1	8
Közfoglalkoztatott		2	3	5	4	8	1	23
Egyéb	1	6	5	7	8	22	8	57
NT/NV (üres)					1	1		2
Végösszeg	153	318	228	666	554	716	369	3019

Forrás: Zirc város stratégiai programja készítése során, 2015-ban 1716 háztartás bevonásával végzett reprezentatívnak tekinthető kérdőíves felmérés

Zirc város stratégiai programja I. kötet: Felmérő fejezet - Zirc kutatás 2015 - lakossági kérdőív



Az ingázók megoszlása az ingázás gyakorisága szerint. N=1240



Forrás: Zirc város stratégiai programja készítése során, 2015-ban 1716 háztartás bevonásával végzett reprezentatívnak tekinthető kérdőíves felmérés

Zirc város stratégiai programja I. kötet: Felmérő fejezet - Zirc kutatás 2015 - lakossági kérdőív

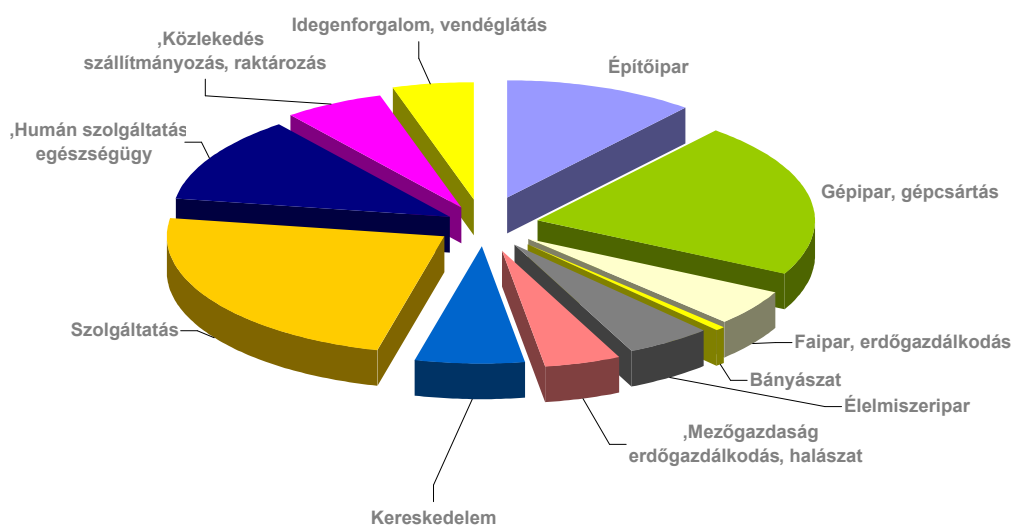
A Zircről eljáró foglalkoztatottak főbb céltelepülései,  
azok megoszlása 2001; 2011 és 2015-ben

KSH népszámlálási adatokból						A települési kérdőív adataiból		
2001			2011			2015		
Céltelepülés	Eljárók száma (fő)	Eljárók aránya (%)	Céltelepülés	Eljárók száma (fő)	Eljárók aránya (%)	Céltelepülés	Eljárók száma (fő)	Eljárók aránya (%)
Veszprém	718	67,2	Veszprém	820	61,5	Veszprém	511	52,8
Dudar	40	3,7	Mór	54	4,1	Külföld	68	7,0
Győr	38	3,6	Külföld	53	4,0	Mór	44	4,5
Olaszfa	28	2,6	Dudar	45	3,4	Budapest	44	4,5
Porva	22	2,1	Győr	40	3,0	Győr	40	4,1
Nemesvámos	19	1,8	Olaszfa	38	2,9	Dudar	34	3,5
Pusztavám	16	1,5	Nemesvámos	37	2,8	Olaszfa	35	3,6
Borzavár	14	1,3	Budapest	24	1,8	Nemesvámos	26	2,7
Fenyőfő	14	1,3	Bakonyháza	15	1,1	Bakonybél	11	1,1
Bakonyzentlászló	13	1,2	Porva	15	1,1	Porva	12	1,2
Nagyesterháza	13	1,2	Székesfehérvár	14	1,1	Székesfehérvár	11	1,1
Veszprémmegye	13	1,2	Nagyesterháza	13	1,0	Borzavár	9	0,9
Bakonybél	12	1,1	Borzavár	11	0,8	Balatonfüzfő	7	0,7
Eplény	12	1,1	Pápa	10	0,8	Lókút	8	0,8
Budapest	10	0,9	Bakonyoszló	9	0,7	Bakonyháza	6	0,6
Összesen	1068	100,0	Összesen	1333	100,0	Összesen	968	100,0

Forrás: KSH népszámlálások, ill. Zirc város stratégiai programja készítése során, 2015-ban 1716 háztartás bevonásával végzett reprezentatívnek tekinthető kérdőíves felmérés

Zirc város stratégiai programja I. kötet: Felmérő fejezet - Zirc kutatás 2015 - lakossági kérdőív

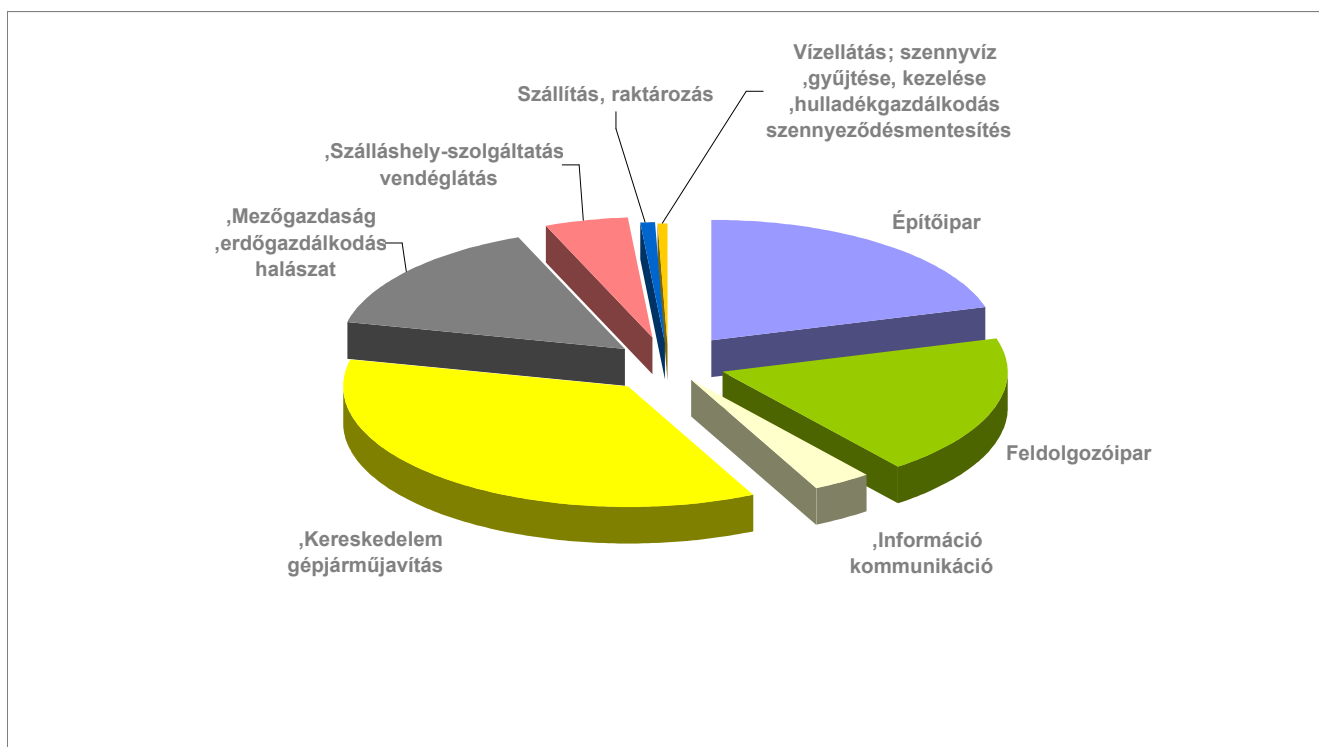
A Zircről elingázók megoszlása szakmacsoportok szerint (2015.)	
Építőipar	101,
Gépipar, gépcsártás	193,
Faipar, erdőgazdálkodás	45,
Bányászat	5,
Élelmiszeripar	45,
Mezőgazdaság, erdőgazdálkodás, halászat	39,
Kereskedelem	58,
Szolgáltatás	212,
Humán szolgáltatás, egészségügy	109,
Közlekedés, szállítmányozás, raktározás	53,
Idegenforgalom, vendéglátás	42,
Oktatás	44,
Katasztrófavédelem, rendvédelem, honvédelem	17,



Forrás: Zirc város stratégiai programja készítése során, 2015-ben 1067 háztartás bevonásával végzett reprezentatívnak tekinthető kérdőíves felmérés

Zirc város stratégiai programja I. kötet: Felmérő fejezet - Zirc kutatás 2015 - lakossági kérdőív

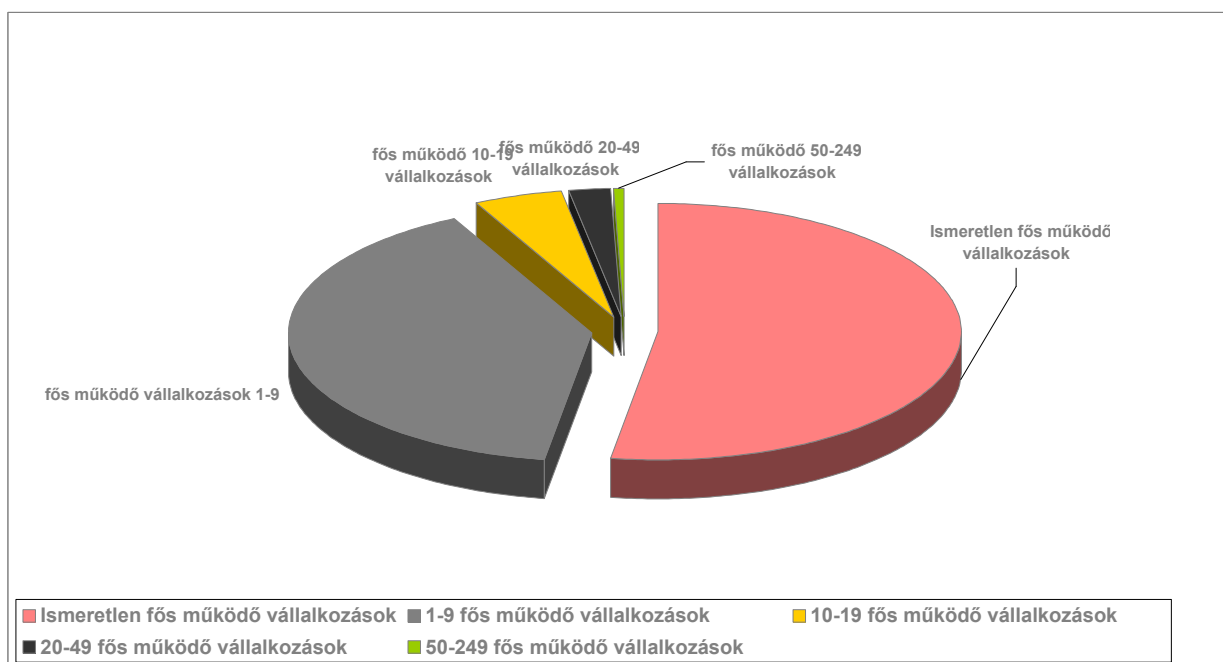
Zirci vállalkozások megoszlása tevékenységi kör szerint (2020.)	
Építőipar	30,
Feldolgozóipar	27,
Információ, kommunikáció	5,
Kereskedelem, gépjárműjavítás	52,
Mezőgazdaság, erdőgazdálkodás, halászat	22,
Szálláshely-szolgáltatás, vendéglátás	7,
Szállítás, raktározás	1,
Vízellátás; szennyvíz gyűjtése, kezelése, hulladékgazdálkodás, szennyeződésmentesítés	1,



Zirci vállalkozások megoszlása tevékenységi kör szerint (2020.)

A táblázat készítéséhez felhasznált adatok a Lechner Nonprofit Kft. által üzemeltetett Országos Területfejlesztési és Területrendezési Információs Rendszerből (TelR) kerültek lekérdezésre

Zirci vállalkozások megoszlása alkalmazottak száma szerint (2020.)	
Ismeretlen fős működő vállalkozások	193,
1-9 fős működő vállalkozások	146,
10-19 fős működő vállalkozások	18,
20-49 fős működő vállalkozások	8,
50-249 fős működő vállalkozások	2,



Zirci vállalkozások megoszlása alkalmazottak száma szerint (2020.)

A táblázat készítéséhez felhasznált adatok a Lechner Nonprofit Kft. által üzemeltetett Országos Területfejlesztési és Területrendezési Információs Rendszerből (TeIR) kerültek lekérdezésre.



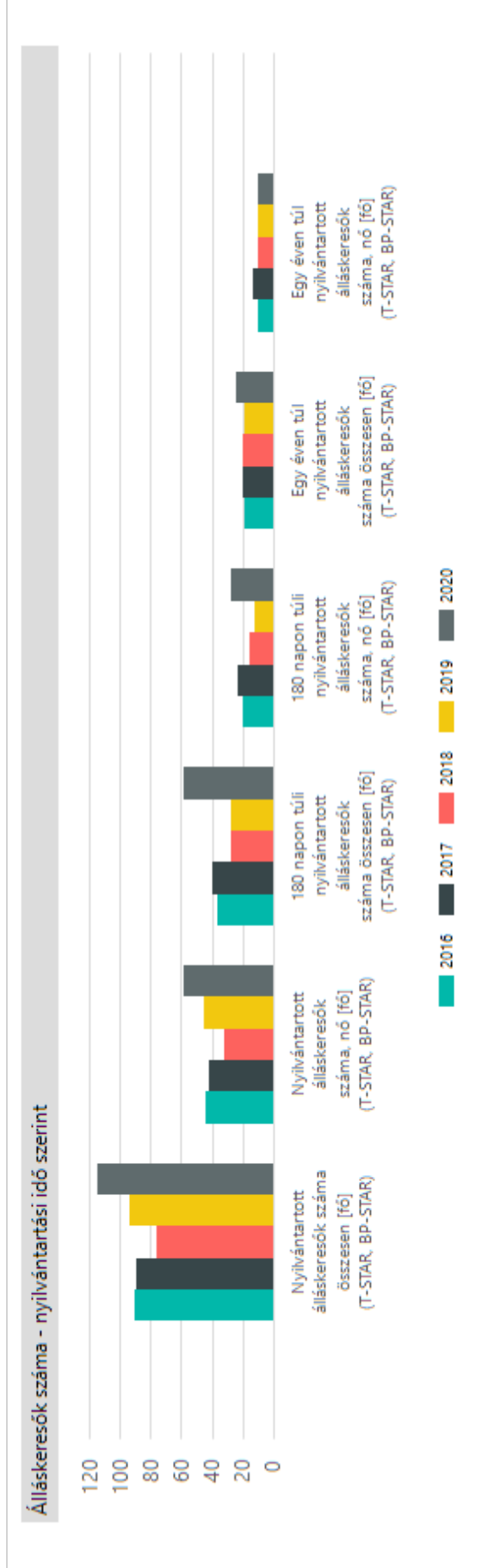
### 37. Álláskeresők száma - nyilvántartási idő szerint

Zirc mutatói idősorosan

Felhasználó:

Mutató	Év				
	2016.	2017.	2018.	2019.	2020.
Nyilvántartott álláskeresők száma összesen [fő] (T-STAR, BP-STAR)	90	89	76	94	115
Nyilvántartott álláskeresők száma, nő [fő] (T-STAR, BP-STAR)	44	42	32	45	58
180 napon túli nyilvántartott álláskeresők száma összesen [fő] (T-STAR, BP-STAR)	36	40	27	27	58
180 napon túli nyilvántartott álláskeresők száma, nő [fő] (T-STAR, BP-STAR)	19	23	15	12	27
Egy éven túl nyilvántartott álláskeresők száma összesen [fő] (T-STAR, BP-STAR)	18	20	19	18	24
Egy éven túl nyilvántartott álláskeresők száma, nő [fő] (T-STAR, BP-STAR)	10	13	10	9	10

A riport a Központi Statisztikai Hivatal (KSH) 'Településstatistikai adatainak' (T-STAR, BP-STAR) azon álláskeresők számával kapcsolatos főbb adatait tartalmazza, melyek nyilvántartási idő szerinti bontásban mutatják be a nyilvántartott álláskeresők számát, mind összesítve, mind pedig nemek szerinti bontásban.



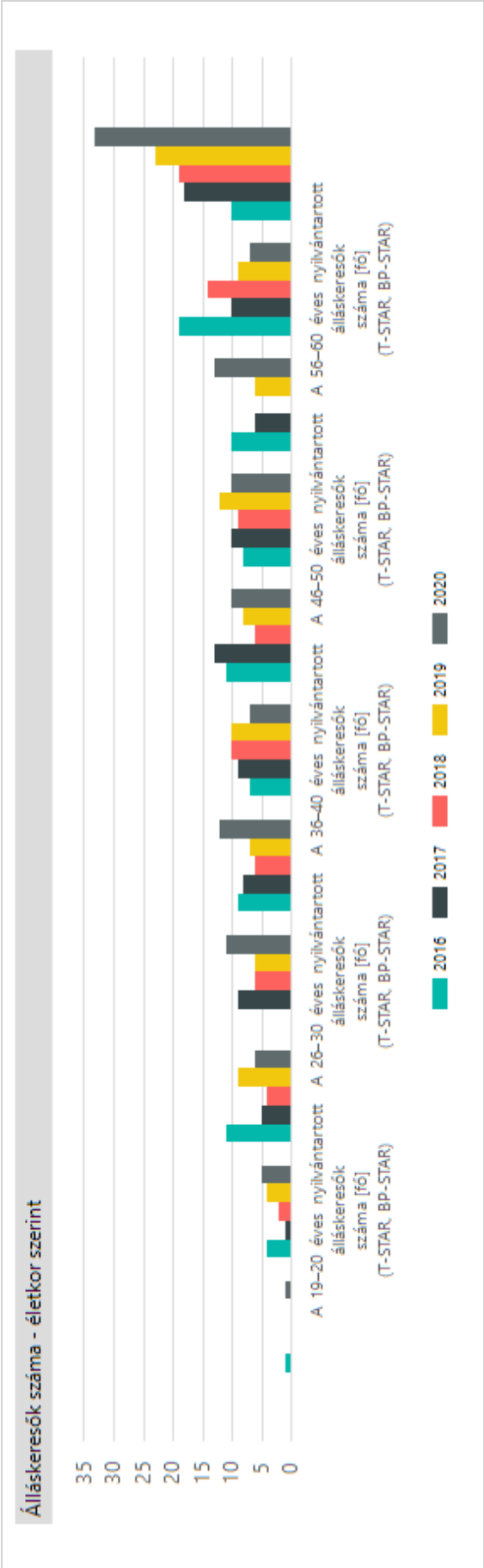
39. Álláskeresőök száma - életkor szerint

Zirc mutatói idősorosan

Felhasználó:

Mutató	Év				
	2016.	2017.	2018.	2019.	2020.
A 0–18 éves nyilvántartott álláskeresőök száma [fő] (T-STAR, BP-STAR)	1	0	0	0	1
A 19–20 éves nyilvántartott álláskeresőök száma [fő] (T-STAR, BP-STAR)	4	1	2	4	5
A 21–25 éves nyilvántartott álláskeresőök száma [fő] (T-STAR, BP-STAR)	11	5	4	9	6
A 26–30 éves nyilvántartott álláskeresőök száma [fő] (T-STAR, BP-STAR)	n.a.	9	6	6	11
A 31–35 éves nyilvántartott álláskeresőök száma [fő] (T-STAR, BP-STAR)	9	8	6	7	12
A 36–40 éves nyilvántartott álláskeresőök száma [fő] (T-STAR, BP-STAR)	7	9	10	10	7
A 41–45 éves nyilvántartott álláskeresőök száma [fő] (T-STAR, BP-STAR)	11	13	6	8	10
A 46–50 éves nyilvántartott álláskeresőök száma [fő] (T-STAR, BP-STAR)	8	10	9	12	10
A 51–55 éves nyilvántartott álláskeresőök száma [fő] (T-STAR, BP-STAR)	10	6	0	6	13
A 56–60 éves nyilvántartott álláskeresőök száma [fő] (T-STAR, BP-STAR)	19	10	14	9	7
A 61–X éves nyilvántartott álláskeresőök száma [fő] (T-STAR, BP-STAR)	10	18	19	23	33

A riport a Központi Statisztikai Hivatal (KSH) 'Településstatistikai adatainak' (T-STAR, BP-STAR) azon álláskeresőök számával kapcsolatos főbb adatait tartalmazza, melyek életkor szerinti bontásban mutatják be a nyilvántartott álláskeresőök számát.



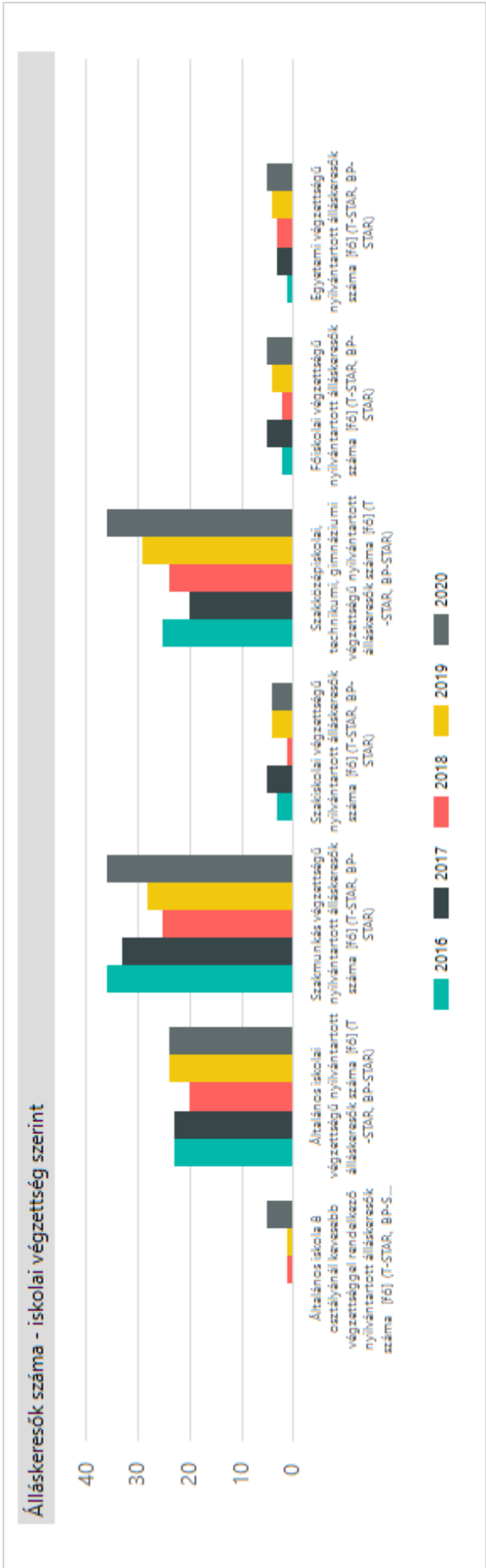
### 38. Álláskeresők száma - iskolai végzettség szerint

Zirc mutatói idősorosan

Felhasználó:

Mutató	Év			
	2016.	2017.	2018.	2020.
Általános iskola 8 osztályánál kevesebb végzettséggel rendelkező nyilvántartott álláskeresők száma [fő] (T-STAR, BP-STAR)	n.a.	0	1	1
Általános iskolai végzettségű nyilvántartott álláskeresők száma [fő] (T-STAR, BP-STAR)	23	23	20	24
Szakkultúra végzettségű nyilvántartott álláskeresők száma [fő] (T-STAR, BP-STAR)	36	33	25	36
Szakkultúra végzettségű nyilvántartott álláskeresők száma [fő] (T-STAR, BP-STAR)	3	5	1	4
Szakközépiskolai, technikai, gimnáziumi végzettségű nyilvántartott álláskeresők száma [fő] (T-STAR, BP-STAR)	25	20	24	36
Főiskolai végzettségű nyilvántartott álláskeresők száma [fő] (T-STAR, BP-STAR)	2	5	2	4
Egyetemi végzettségű nyilvántartott álláskeresők száma [fő] (T-STAR, BP-STAR)	1	3	3	4

A riport a Központi Statisztikai Hivatal (KSH) 'Településszisztematikai adatainak' (T-STAR, BP-STAR) azon álláskeresők számával kapcsolatos főbb adatait tartalmazza, melyek a nyilvántartott álláskeresők számát mutatják be az általános iskola 8 osztályánál kevesebb végzettséggel rendelkezőktől az egyetemi végzettséggel rendelkezőkig.



# Felhasznált irodalom

- Veszprém Megye Területfejlesztési Konceptió MÓDOSÍTÁSA (PestTerv)
- Zirc város integrált településfejlesztési stratégiája – Megalapozó vizsgálat (PestTerv)
- Zirc Város stratégiai programja (2016.) (MTA KRTTK RKI Nyugat-magyarországi Tudományos Osztály)
- Zirc Településfejlesztési koncepció és településrendezési eszközök felülvizsgálata (Völgyzugoly Kft.)
- Zirc Város helyi építési szabályzatról szóló, 12/2021. (VII.9.) önkormányzati rendelet
- Országos Területfejlesztési és Területrendezési Információs Rendszerből (TeIR)
- [www.ikir.bm.gov.hu](http://www.ikir.bm.gov.hu)
- [www.google.hu](http://www.google.hu)
- [www.rszi-zirc.hu](http://www.rszi-zirc.hu)
- [www.zirc.hu](http://www.zirc.hu)

# IMPRESSZUM

ZIRC VÁROSI ÖNKORMÁNYZAT

honlap: [www.zirc.hu](http://www.zirc.hu)

e-mail: [pmh@zirc.hu](mailto:pmh@zirc.hu)

8420 Zirc, Március 15. tér 1

Telefon: +36(88) 593-700

Polgármester: Ottó Péter

e-mail: [polgarmester@zirc.hu](mailto:polgarmester@zirc.hu)

Főépítész: Vachtler Erik

e-mail: [vachtler.erik@zirc.hu](mailto:vachtler.erik@zirc.hu)

SZERKESZTETTE, GRAFIKA: Vachtler Erik

KÖZREMŰKÖDŐK: Viziné Dr. Horváth Judit, Kaszás Béla, Varga Gábor

FOTÓ: Zirc Városi Önkormányzat

LÉGIFOTÓ: Zirc Városi Önkormányzat

Zirc 2022. június 22.